USPEC

REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORÍA

SEMANA No.: 45 DEL DÍA 22 MES 12 AÑO 2025 AL DÍA 28 MES 12 AÑO 2025

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE (OBRA Y/O INTERVENTORIA SEGÚN EL CASO)

OBJETO:

LA CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MUJERES "MAR VERDE" EN FASES DE CONFIANZA, MÍNIMA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA OPERACIÓN POR PARTE DEL INPEC, EN LA COLONIA AGRÍCOLA DE ACACIAS, DEPARTAMENTO DE META, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS CON FÓRMULA DE AJUSTE, INCLUYE LAS ACTIVIDADES PARA ACTUALIZAR, AJUSTAR Y COMPLEMENTAR LOS PRE-ESTUDIOS, PREDISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE"

CONTRATO No.: USPEC-CTO-293-2024

Supervisor USPEC:	Profesional de Apoyo a la Supervisión:
ING. JUAN JOSE CASASFRANCO MEDELLÍN	ING. EDGAR GUTIERREZ BARRERA

Contrato de Obra:		Contrato de Interventoría:	
Valor Valor Etapa precontrucción	$ 600.000.000,00	Valor Valor Etapa precontrucción	
Valor Inicial	$ 44.024.694.436,00	Valor Inicial	$ 3.299.999.000,00
Valor Adicional		Valor Adicional	
Valor Actualizado	$ 44.624.694.436,00	Valor Actualizado	$ 3.299.999.000,00
Plazo Inicial	14 Meses, Máximo 31 Diciembre 2025	Plazo Inicial	14 Meses, Máximo 31 Diciembre 2025
Plazo prorroga	106,00 días	Plazo Prorroga	106,00 días
Plazo Actualizado	14 Meses a partir de la fecha de inicio	Plazo Actualizado	14 Meses a partir de la fecha de inicio
Fecha Inicio	17/02/2025	Fecha Inicio	17/02/2025
Fecha Terminación Inicial	31/12/2025	Fecha Terminación Inicial	31/12/2025
Fecha Terminación Actual	16/04/2026	Fecha Terminación Actual	16/04/2026

SEGUIMIENTO FINANCIERO

PROGRAMADO			FACTURADO		
TOTAL CONTRATO	MENSUAL	ACUMULADO	**TOTAL CONTRATO**	MENSUAL	ACUMULADO
PAC Programado (%)	1,28%	5,67%	PAC Programado (%)	3,17%	5,20%
Valor del PAC Programado ($)	$ 571.435.352,55	$ 2.529.022.223,17	Valor del PAC Programado ($)	$ 1.414.368.724,84	$ 2.321.563.361,00

OBRAS EN EJECUCIÓN AVANCE SEMANAL

PROGRAMADO			EJECUTADO		
TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO	**TOTAL CONTRATO**	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	0,41%	5,67%	Actividades Ejecutadas (%)	0,22%	6,91%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 180.932.632,61	$ 2.529.022.223,17	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 99.314.896,44	$ 3.083.359.311,76
ETAPA DE PLANEAMIENTO PRECONSTRUCCION	SEMANAL	ACUMULADO	**ETAPA DE PLANEAMIENTO PRECONSTRUCCION**	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	0,00%	100,00%	Actividades Ejecutadas (%	0,00%	100,00%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ -	$ 600.000.000,00	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ -	$ 600.000.000,00
ETAPA DE EJECUCIÓN	SEMANAL	ACUMULADO	**ETAPA DE EJECUCIÓN**	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	0,41%	4,38%	Actividades Ejecutadas (%)	0,23%	5,64%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 178.499.908,29	$ 1.928.281.616,30	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 101.256.797,20	$ 2.482.992.766,19

RESUMEN CRONOGRAMA

Horas Trabajadas							
Establecimiento ERON	**Lunes**	**Martes**	**Miércoles**	**Jueves**	**Viernes**	**Sábado**	**TOTAL**
Admón.	280	280	280	280	280	140	**1540**
Operativo	264	264	264	264	264	132	**1452**

Establecimiento - ERON / Actividad	% Programado (Fisico)	% Ejecutado (Fisico)	Programado Acumulado	Ejecutado Acumulado	% Variación	Observaciones
MAR VERDE	0,41%	0,22%	5,67%	6,91%	1,24%	La ejecución del proyecto va por encima de lo programado en el PDT V04 del 27/Nov/2025
ETAPA PRECONSTRUCCION	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	La Fase de diseños cerró el 24 de noviembre con atraso. El Consorcio Mar Verde CV presentó los diseños los cuales están en revisión por parte de la Interventoría para determinar los ajustes requeridos para cerrar el 100% de la Fase.
ETAPA CONSTRUCCION	0,41%	0,23%	4,38%	5,64%	1,26%	La ejecución del proyecto va por encima de lo programado en el PDT ajuste de la V04 del 27/Nov/2025

SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA

1- Se realiza el seguimiento & control semanal con la programación v04 ajuste aprobada el 27 de noviembre.
Para el cierre de la semana 45 del proyecto 32 de obra y de acuerdo al seguimiento realizado mediante el PDT ver 4 ajuste se evidencio que ritmo de trabajo y la ejecución de obra disminuyo dado que los indicadores reportados continúan con tendencia a la baja. Si bien es cierto se conserva una diferencia mayor entre el ejecutado y el programado, se continua recomendado aprovechar esta ventaja en la ejecución y así cumplir con los requerimientos del cronograma.

2- Para la presente semana el cronograma advierte de una nueva alerta en relación al edificio de RANCHO y SANIDAD dado que la línea ejecutada y la línea programada están muy cerca de unirse.

3- Al cierre del presente informe se tiene facturada el acta No 01 que corresponde a Diseños, el Acta No 02 de la fase 2, el acta No 03 de Diseños, el acta 04 de fase 2 y el acta 05 fase 2.
Se tienen conciliadas las memorias de cantidades de obra para el acta parcial No 05.
En total se tiene un avance financiero para el contrato de obra del 5.20% equivalente a $2.321.563.361,00. El avance se reporta hasta el acta parcial No 05.
No se tiene tramite para pago de ajustes para la parcial No 04 y 05.

4- El contratista a cargo de la construcción del Box Coulvert avanza con lasa actividades del mismo. Se tiene construida la placa de piso, se tienen los aceros de los muros, aletas, y placa superior, los muros en concreto de 3500 PSI, Durante el periodo continua el armado del acero de la placa superior.

5- En obra se avanza con las siguientes actividades:
GRUPO 1
PMU
Bloque 1 Norte
Avanza la instalación de la malla electrosoldada doble parrilla para las placas de contrapiso.
Avanza la disposición de material granular para conformación de estructura granular de placa de piso
e realiza instalación y compactación de relleno con material granular de 3".
Bloque 1 Sur
Avanza la disposición de material proveniente de la excavación para conformación de estructura granular de placa de piso
Continua la disposición de material granular.
Continua el extendido de material proveniente de la excavación
Se tienen los arranques de aceros para muros en concreto
Bloque 2
Continúa la Instalación de formaleta en bloque 2 PMU parta la consolidación de arranque de muros
Construcción de pedestales, para arranque de columnas.
Continua el Vaciado concreto muros bloque 2 PMU
Bloque 3
Compactación con equipo en bloque 3 de PMU
Selección de mallas en PMU
Se tienen izadas los refuerzos de columnas.
EDIFICIO EDUCATIVAS (EDU):
Se realiza relleno con material granular seleccionado
Continua el amarre de acero de columnas
Se realiza vaciado de concreto de 4000 psi de pedestales de Columnas.
Avanza la disposición de material proveniente de la excavación y seleccionado a nivel de pedestal para conformación de la estructura de la placa de contrapiso.
Se inicia con el céreo y compactación del relleno de material granular de 3" ´bajo placa de contrapiso.
EDIFICIO TALLERES
Sin actividades para la presente semana.
EDIFICIO UNIDAD DE DESARROLLO INFANTIL – PABELLON MATERNAS (UDI-PMA):
Se realiza localización y replanteo de ejes para instalación de puentes de referencia.
En las edificaciones de Grupo 2 se avanza así:
GRUPO No 02
EDIFICIO VISITAS (VIS):
Se realiza amarre de acero de refuerzo y encofrado de vigas de cimentación.
GRUPO 2 (ASA-PAN,).
Se tiene la conformación de la cimentación, excavación para zapatas, zapatas fundidas, Izajes de torres de acero para columnas.
No se realizan actividades para la presente semana.
EDIFICIO RANCHO – PABELLON ACTIVIDADES PRODUCTIVAS (RAN-PAP):
Se tiene la construcción de las vigas de cimentación en rancho
Continua el amarre de acero para columnas
Construcción de pedestales en concreto
EDIFICIO UAP - SANIDAD
Se realiza excavación de zapatas y vigas de cimentación.
Se realiza vaciado de concreto solado de limpieza para vigas de cimentación y zapatas.
Se realiza vaciado de concreto de 4000 psi para zapatas.
Se realiza amarre de acero de refuerzo y encofrado de vigas de cimentación.
ACTIVIDADES ADMNISTRATIVAS
1. CONSTRUCCION DE BOX COULVERT: Avanza las actividades de construcción del Box, se tiene la construcción de los muros y aletas. Avanza la construcción de la placa superior con el acero de refuerzo.

SEGUIMIENTO A LOS DISEÑOS

El Consorcio Mar Verde CV presentó a la Interventoría documentos y planos para la entrega final de la fase 1.

SEGUIMIENTO A LA FACTURACION



ING. NELSON GARCIA
Director de obra
CONSORCIO MAR VERDE CV

CONSORCIO MAR VERDE CV

CONSORCIO ACI Mar Verde

CONTRATO No. USPEC-CTO-297-2024 INTERVENTORÍA TÉCNICA CON SUS ESPECIALIDADES, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MILLERES "MAR VERDE" EN FASES DE CONFIANZA, MINERA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA OPERACIÓN POR PARTE DEL INPEC, EN LA COLONIA AGRÍCOLA DE ACACIAS, DEPARTAMENTO DE META, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS CON FÓRMULA DE AJUSTE, INCLUIDO LAS ACTIVIDADES PARA ACTUALIZAR, AJUSTAR Y COMPLEMENTAR LOS PRE-ESTUDIOS, PRE-DISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE.

CONTRATO DE OBRA No. USPEC-CTO-295-2024- CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MILLERES "MAR VERDE" EN FASES DE CONFIANZA, MINERA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA OPERACIÓN POR PARTE DEL INPEC, EN LA COLONIA AGRÍCOLA DE ACACIAS, DEPARTAMENTO DE META, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS CON FÓRMULA DE AJUSTE, INCLUIDO LAS ACTIVIDADES PARA ACTUALIZAR, AJUSTAR Y COMPLEMENTAR LOS PRE-ESTUDIOS, PRE-DISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE. - - -

INFORME SEMANAL No. 05 - ETAPA CONSTRUCCION | **Codigo: S-IT-TE-TO** | **Version: 2**

REPORTE DE OBRA SEMANAL N.° 05 ETAPA CONSTRUCCION DEL 22 DE DIC 03SS AL 28 DIC2025

CONSORCIO MARVERDE CV — CONTRATO N.° USPEC-CTO-295-2024

FECHA INICIO FASE 0 -16 NOVIEMBRE 2025
FECHA FINAL FASE 0 -31 DICIEMBRE 2025
FECHA INICIO DE LA FASE 1 - 01 ENERO 2026
FECHA FINAL FASE 2 PROVISIONAL 11 ABRIL 2026
FECHA TERMINACION PRE - 16 DICIEMBRE 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN - N/A
FECHA DE REINICIO - N/A

CONTRATO USPEC-CTO-297-2024

FECHA INICIO FASE 0 -16 NOVIEMBRE 2025
FECHA FINAL FASE 0 -31 DICIEMBRE 2025
FECHA TERMINACION PRE - 16 DICIEMBRE 2026
FECHA TERMINACION FIN - 16 DICIEMBRE 2026

DIC

OBJETO: LA CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MILLERES "MAR VERDE" EN FASES DE CONFIANZA, MINERA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA OPERACIÓN POR PARTE DEL INPEC, EN LA COLONIA AGRÍCOLA DE ACACIAS, DEPARTAMENTO DE META, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS CON FÓRMULA DE AJUSTE, INCLUIDO LAS ACTIVIDADES PARA ACTUALIZAR, AJUSTAR Y COMPLEMENTAR LOS PRE-ESTUDIOS, PRE-DISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE.

FECHA: 28-dic-25

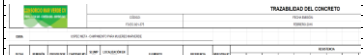
"VALOR INICIAL DEL CONTRATO: CUARENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS ($44.624.694.436 oct) MCTE, incluido el valor del A.I.U. IVA sobre la utilidad, y demás impuestos y tributos a que haya lugar para la celebración, legalización, ejecución y liquidación del contrato y plazo de ejecución: el 31 de diciembre de 2026.

El plazo previsto para la ejecución del contrato es de CATORCE (14) MESES a máximo hasta el 31 de diciembre de dos mil veintiseis (2026) contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato. perfeccionamiento y ejecución del contrato. perfeccionamiento y ejecución del contrato.
FASE 0 - Preconstrucción: 1 MES
FASE 1 - Preconstrucción: MAXIMO 4 MESES O EL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE ESTAS ACTIVIDADES, CONTAPLA FASE 1 TRAMPANA CORRESPONDIENTE A LOS TRES (3) PRIMEROS MESES
FASE 2 - Ejecución: 9 MESES. FASE 3 - Entrega cierre y liquidación 2MESES. TOTAL 14 MESES. La fase 2 debera comenzar a los (3) tres meses de la FASE 1 previa entrega de los estudios y diseños recibidos y ajustados por la interventoria de la fase 1 temprana

•FECHA DE INICIO: 17-FEBRERO-2026, PLAZO: 14 MESES. FECHA FINAL DE TERMINACION CONTRATO DE OBRA: (283 DE 2026): 17-ABRIL-2026
•FECHA DE SUSPENSIÓN: N/A
•FECHA DE REINICIO: N/A
•FECHA FINAL DE TERMINACIÓN CONTRATO DE OBRA: (FIN DE 2026): 31-DICIEMBRE-2026
"ES ESPERA DEL ACTO ADMINISTRATIVO DONDE SE OFICIALICE LA PRORROGA

1-RECURSOS DEL CONTRATISTA

TRAZABILIDAD DEL CONCRETO



FECHA	REMISIÓN	PROVEEDOR	CANTIDAD (M³)	SLUMP (CM)	CILINDROS PARA USO	CUBETES	RESISTENCIA	RESISTENCIA	7 DÍAS	14 DÍAS	21 DÍAS	28 DÍAS	28 DÍAS	28 DÍAS
10/12/2025	003	CEMEX COL	10	11	7	CAMPAMENTO MAR VERDE	3000 PSI	210.92 KG/CM²	63.0	105.0	147.0	210.0	210.0	210.0

MATERIALES EN OBRA

MATERIALES EN OBRA
CEMENTO PARA CIMENTACION Y ESTRUCTURAS CON RESPECTIVOS GRUPOS 1, 2, 3, 4 ...
MATERIAL GRANULAR PARA RELLENOS
CEMENTO PARA CONCRETOS DE LIMPIEZA
CONCRETOS PREMEZCLADOS
CALLAS ELECTRICAS PARA APLICACIÓN DE CONCRETO Y DE ENCOFRADO

FORMALETA

EQUIPO	CANTIDAD (M)	EQUIPO	CANTIDAD (M)
Alineador 2.5	21	Alineador 10	10
Alineador 300	26	Alineador 110	11
Alineador 400	5	Alineador 200	22
Alineador 450	9	Alineador 250	17
Alineador 600	21	Alineador 300	7
Angulo de 90	45	Alineador 350	1
Angulo	1300	Andai metálico 1.2*60	45
Andai metálico 2	73	Andai metálico 1.2*120	45
Andai metálico 3	300	Andai metálico 1.4*120	3
Andai metálico 1.5*60	15	Andai metálico 1.4*120	11
Andai metálico 1.7*60	8	Andai metálico 2*60	74
Andai metálico 1.7*60	67	Andai metálico 2*120	15
Andai metálico 1.4*60	51	Andai metálico 2*120	51
Andai metálico 0.9*120	166	Angulo de 135	36
Andai metálico 0.9*60	27	Andai metálico 1.7*120	22
Andai metálico 1.4*60	36	Andai metálico 0.9*120	33
Andai metálico 1.4*60	6	Andai metálico 1.4*120	74
Andai metálico 1.7*60	8	Andai metálico 1.4*120	4
Andai metálico 1.7*60	8	Andai metálico 1.4*120	16
Alineador metálico	1400	Andai metálico 2*60	20
Alineador 2.5 1.2*60	150	Andai metálico 2*60	1
Alineador metálico	1150	Cuñas metálica 1.2	50

EQUIPOS EN OBRA

TIPO DE EQUIPO	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA DE ORUGA	1
RETROEXCAVADORA DE LLANTA	1
VIBROCOMPACTADOR	1
MINI RETRO DE ORUGA	1
MOTOBOMBA	2
PLANTA ELECTRICA	1
BOMBAS SUMERGIBLES DE 2"	2
APISONADOR CANGURO	3

PERSONAL ADMON

PERSONAL ADMON	Actual
ESPECIALISTAS Y OTROS	12
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA CIVIL	1
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTOS	1
PROFESIONAL HSEQ	2
PROFESIONAL AMBIENTAL	1
TRABAJADOR SOCIAL	1
MODELACION BIM	1
AUXILIAR ADMINISTRATIVO	1
INSPECTOR DE CALIDAD	1
TECNOLOGO HSEQ	2
MAESTRO-SUPERVISOR	1
PERSONAL OPERATIVO	
ALMACENISTA	1
TOPOGRAFO	2
OFICIAL	19
AYUDANTE	31
OPERADORES	4
VIGILANTE	3
AUXILIAR VIAL	1
CONDUCTORES	2
TOTAL	91

2-SEGUIMIENTO AL AVANCE FISICO DE OBRA EN FUNCIÓN DEL TIEMPO

SEGUIMIENTO FASE 2 AL AVANCE FISICO DE OBRA EN FUNCIÓN DEL TIEMPO (AJUSTE AL PDT VS4 APROBACIÓN PRORROGA 1)

PROGRAMADO SEMANAL	EJECUTADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO
1,93%	0,79%	23,21%	31,33%

PLAZO (DIAS) ETAPA PRE-CONSTRUCCIÓN

CANT. DÍAS	TOTAL	TRANSCURRIDO	FALTANTES
Contractual	423	314	109
Prejecución	423	314	109

ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN (PROYECCIÓN CON LA VERSIÓN VS4 AJUSTE DE LA R)

Atraso (+) Adelanto (-)	Dias	FECHA TERMINACIÓN PROYECTO VS6 (AJUSTE)	% Tiempo Transcurrido SEGÚN PROYECCIÓN
Anterior	0,0	16-abr-26	69,27%
Actual	0,0	16-abr-26	74,23%

REGISTRO FOTOGRAFICO -

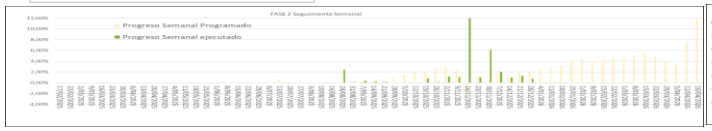


GRAFICA 1

GRAFICAS COMPARATIVAS DESEMPEÑO GENERAL CRONOGRAMA AJUSTE VS6



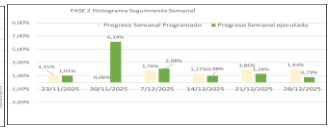
GRAFICA 2



GRAFI — **SEGUIMIENTO A LA FASE 2**



GRAFICA 4



3-OBSERVACIONES AL INFORME DE PROGRAMACION

Avance programado Fase 2: 23,20%
Avance ejecutado Fase 2: 31,33%

Diferencia: 8,24% - **DIFERENCIA MAYOR ENTRE EL EJECUTADO Y EL PROGRAMADO.**

Revision de la programación:

Tal como la ejecución de la prórroga por parte de la entidad la parte del 10/oct/2026. Con el acto administrativo aprobado se da inicio al control del cronograma en su VS3, para tal efecto el reporte de la semana 30 del proyecto y 21 de Obra. **Se da cierre a la VS3 del cronograma la semana 29 del proyecto, semana 20 de Obra**

Se lleva la ejecución del Cronograma vs5 el 16/oct/2026 por parte de la interventoria. El contratista culuacan por medio del oficio 375-ICO-2025 las observaciones realizadas por la interventoria mediante comunicado No. SAL-25-022838 al.
Con la aprobación de la vs6 durante el periodo debe entenderse que el cronograma tuvo cambios, debido a que se realizó la redistribución de tiempo para las tareas asignadas y con ellas la proporcionalidad que se ven reflejadas en los avances, sin embargo, la base estadística no se modificó, ya que se mantuvo el tiempo contractual asignado desde la versión 03.

Los datos de entrada en la semana 30 poseo el seguimiento de la fase 2 ejecución reflejaron un negativo, el cual NO debe entenderse como un retroceso constructivo, una destrucción y/o un cambio en el seguimiento del diseño, sino en el resultado de la operación aritmética en el ajuste de la proporcionalidad con la asignación adecuada de precedencias y con ello el soporte la evolución en terminos de una actividad, adaptando una mayor amplitud en la duración de las tareas, así como una mayor simultaneidad, contrastado a establecer holguras, que no es solo que un tiempo extra para la ejecución de una tarea sin afectar el plazo final del proyecto.

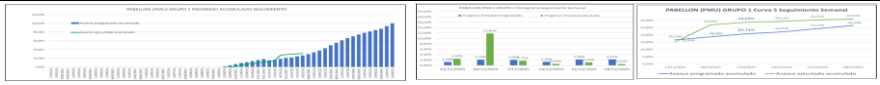
La situación se ve más marcada en el seguimiento a la inversión por cuanto este rubro cambios más sobresalientes, dado el ajuste que se le realizo la adecuación de las tareas y la modificación de recursos en el tiempo a actividades con mayor peso económico, como excavaciones, eléctricas, carpinteria metálicas, cubiertas, tareas a ejecutar con posterioridad a la aprobación de la vs6 del PDT. **Se da cierre a la VS6 del cronograma la semana 41 del proyecto, semana 29 de Obra.**

El control del programación durante el periodo se realizó con el **ajuste de vs6 aprobado por la interventoria, fundamentado en fechas que iran (FIN), TLL, ATZ de hacienes estimulos-tiene a presentar un riesgo de atraso en el corto plazo y por ende una afectación al cronograma general, en acuerdo se decide reprogramar estos estímulos teniendo presente que este ajuste NO modificaría el plazo contractual establecido. 16abr/2026.**

En de actase que el ajuste que sufrió el cronograma NO modifico, ni la base estadística, ni genero cambios didácticos en gustos de desempeño. Se mantiene la proporcionalidad del tiempo, el costo y continuidad en el comportamiento del cronograma, con tendencias que puedan generar incertidumbre.

A continuación, se presentan la condición en el tiempo y los indicadores de seguimiento en el tiempo que tiene al cierre del periodo para la fase 3:

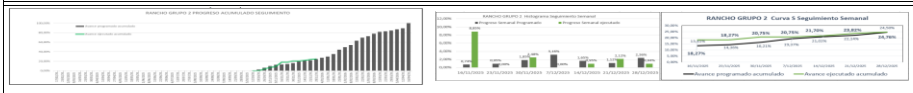
Seguimiento General del cronograma













Seguimiento Fase 2 - Ejecución

Al corte de la semana 45 del proyecto – 32 de obra se tiene transcurrido 226 días desde el inicio de la fase 2 el 16/09/2025 el equivalente 67,08% del tiempo contractual y un faltante 109 días el equivalente al 32,34%.
No total se tienen asignados 335 días para esta fase incluido el tiempo adicionado en la prorroga No 1, la cual finaliza el 16abr/2026.

Con la versión 04 del PDT (ajuste) se tiene 23,23% acumulado programado y un 31,39% ejecutado. Una diferencia mayor del ejecutado sobre el programado del 8,12% equivalente a 0 días de atraso. disminuye en 1,14% la diferencia porcentual con relación al periodo anterior. siendo esta una condición que continua siendo declarable para el seguimiento y control proyecto.

En la gráfica 1 y 2 se evidencia el seguimiento general del proyecto.

En la gráficas 3 y 4 se evidencia el desempeño semanal desde la aprobación de la VS4 del PDT el 16/oct/2025 y la aprobación del ajuste de la programación vS6 el 27/oct/25
En el apartado de detalles se existen las respectivas consideraciones sobre el desempeño de la fase 2.



CONSORCIO MAR VERDE CV

CONSORCIO ACI Mar Verde

CONTRATO No. USPEC-CTO-297-2024 INTERVENTORÍA TÉCNICA CON SUS ESPECIALIDADES, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MUJERES "MAR VERDE" EN PASOS DE COMPUANA, MÑIMA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA RESOCIALIZACIÓN, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE

CONTRATO DE OBRA No. USPEC-CTO-295-2024 CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MUJERES "MAR VERDE" EN PASOS DE COMPUANA, MÑIMA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA RESOCIALIZACIÓN, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE - ITC

INFORME SEMANAL No. 39 - ETAPA CONSTRUCCION

Código: G-FI-TE-73

Versión: 2

REPORTE DE OBRA SEMANAL N.° 45 ETAPA CONSTRUCCION DEL 22 DE DIC 02025 AL 28 DIC2025

CONSORCIO MARVERDE CV

CONTRATO N.° USPEC-CTO-295-2024

FECHA INICIO FASE 0 -10 M.V/O 2025
FECHA FINAL FASE 0 31 DIC 2025
FECHA INICIO DE LA FASE 2 10/03/2025
FECHA TERMINACION PRE 06/04/2026
FECHA DE SUSPENSION N/A
FECHA DE REINICIO N/A

CONSORCIO ACI MAR VERDE

CONTRATO USPEC-CTO-297-2024

FECHA INICIO FASE 0 -10 M.V/O 2025
FECHA FINAL FASE 0 31 DIC 2025
FECHA INICIO DE LA FASE 2 10/03/2025
FECHA TERMINACION PRE 06/04/2026

DIC

1 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Para el cierre de la semana 45 el contratista continua ejecutando las actividades que a continuación se enlistan

GRUPO 1
PMU
Bloque 1 Norte
Avance la instalación de la malla electrosoldada doble pierda para las placas de contrapiso.
Avance la disposición de material granular para conformación de estructura granular de placa de piso
Continua la instalación y compactación de refiero con material granular de 3"
Bloque 1 Sur
Avance la disposición de material proveniente de la excavación para conformación de estructura granular de placa de piso
Continua la disposición de material granular
Continua el vertido de material proveniente de la excavación
Se tienen los arranques de aceros para muros en concreto
Bloque 2
Continua la instalación de formaleta en bloque 2 PMU para la consolidación de arranque de muros
Se tienen los arranques de aceros para muros en concreto
Continua el Vaciado concreto muros bloque 2 PMU
Bloque 3
Se encuentra con equipo en bloque 3 de PMU
Instalación de malla de PMU
Se tienen todos los refuerzos de columnas.

EDIFICIO EDUCATIVO (EDU)
Se realiza excavación de zapatas y viga de conectación
Continua el armare de aceros de columnas
Se realiza vaciado de concreto de 3000 psi de pedestales de Columnas.
Se realiza excavación de zapatas y viga de conectación y vaciado de concreto. a nivel de pedestal para conformación de la estructura de la placa de contrapiso.
Se inicia con el vertec y compactación del relleno de material granular de 3" bajo placa de contrapiso.

EDIFICIO TALLERES
Sin actividades para la presente semana.

EDIFICIO UNIDAD DE DESARROLLO INFANTIL – PABELLON BATERNAS (UDI PMA)
Se realiza localización y replanteo de ejes para instalación de puentes de referencia.

GRUPO No. 02
EDIFICIO VISITAS (VIS)
Se realiza armare de aceros de refuerzo y encofrado de vigas de cimentación.

GRUPO 2 (UDA PMA)
Se tiene la culminación de la cimentación, excavación para zapatas, zapatas fundidas, Grajeo de tienes de acero para columnas.
No se realizan actividades para la presente semana.

EDIFICIO RANCHO – PABELLON ACTIVIDADES PRODUCTIVAS (RAN-PAP)
Se tiene la construcción de las vigas de cimentación en rancho
Continua el armare de aceros para columnas.
Construcción de pedestales en concreto

EDIFICIO UAP – SANIDAD
Se realiza excavación de zapatas y vigas de cimentación.
Se realiza armare de aceros de refuerzo para zapatas, vigas de cimentación y zapatas.
Se realiza vaciado de concreto de 3000 psi para zapatas.
Se realiza armare de aceros de refuerzo y encofrado de vigas de cimentación.

CONSTRUCCION DE BOX COULVERT
Continua el armare de aceros de refuerzo de placa superior.

CARTAGO DE LOS DISEÑOS TECNICOS CON LAS REVISIONES DE ESPECIALISTAS - INFORME DEL SEGUIMIENTO A LAS ACTAS REUNIDAS
En la semana comprendida entre el 22 de diciembre y el 28 de diciembre del 2026, en el inicio del proyecto "Campamento Mar Verde para mujeres" se realizaron asesoro asociados a la presentación de los nuevos cuidnos en los diseños a los encargados por cada una de las disciplinas para analizar los cuidnos solicitados por parte de la USPEC y el impacto de los mismos en el proceso de diseño de cada una de las disciplinas y de esta forma coordinar el proceso de entrega de los relisvelos para los edificios analizados en la semana comprendida del 22 al 31 de diciembre.

Componente Eléctrico: En este componente se realizaron avances en iluminación para TALLERES ITLL

Componente Seguridad y Control: Para el caso del componente de seguridad y control se actualizo el modelo de PABELLÓN DE MUJERES (PMU)

2.- CONTROL DE COSTOS

SEGUIMIENTO A LA AVANCE A LA INVERSIÓN.

Seguimiento general – Incluida la Fase 1

- Se tiene 0,00% EJECUTADO ACUMULADO, un 0,00% PROGRAMADO ACUMULADO se tiene una DIFERENCIA MAYOR ENTRE EL EJECUTADO Y EL PROGRAMADO DEL 1,04% Diseminuye en 0 ,19% la diferencia con respecto al periodo anterior
- Presenta un comportamiento de la fase 0,1% EJECUTADO VSInicial,—1,41% PROGRAMADO SEMANAL DIFERENCIA MAYOR ENTRE EL PROGRAMADO Y EL EJECUTADO DEL 0,19%

AVANCE DEL PROYECTO EN EL AVANCE A LA INVERSIÓN

- Para el contrato de obra se tiene un ejecutado del 5,20% equivalente a $2.321.983.381, que corresponde a la facturación de la fase 1 (Acta 1 y2), y la facturación de la fase 2 (Acta 2-4-5). A continuación, la Tabla de seguimiento al indicador financiero.

ACTA	VR. ACTA	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO 10%	RETEGARANTA 10%	SALDO POR EJECUTAR $44.615.4.894.436,00	% AVANCE EJECUCION
1	$[illegible]	$[illegible]	$[illegible]	$[illegible]	1,04%
2	$[illegible]	$[illegible]	$[illegible]	$[illegible]	1,02%
3	$[illegible]	$[illegible]	$[illegible]	$[illegible]	0,3%
4	$[illegible]	$[illegible]	$[illegible]	$[illegible]	1,72%
5	$[illegible]	$[illegible]	$[illegible]	$[illegible]	1,39%
TOTAL	2.321.983.381,00	1.160.781.690,50	232.156.338,10		5,20%

3- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Consorcio Mar Verde CV radica a la Interventoría los siguientes oficios con números de radicado:

1. EXP-20-023656, asunto 6ª PAGO PARCIAL No. 1 SOLICITUD INFORME MENSUAL #08 No.10 y fecha 2026-12-22.
2. EXP-20-023307, asunto 6ª PAGO PARCIAL No. 1 SOLICITUD INFORME MENSUAL #08 No.10 y fecha 2026-12-22.

La Interventoría radica a Consorcio Mar Verde los siguientes oficios con número de radicado:

1. SAL-20-018254 del 2026-12-27 10:26:57 AM. Asunto: 457- ENTREGA NO PREVISTOS - PUERTA Y VENTANA

4- ASPECTOS TECNICOS :

Se continua con el con las visitas con el control y supervicion de todos y cada uno de los componentes de diseño y ejecución de Excavaciones, Rellenos, Concreto pobre, armado de acero de las zapatas, fundida de concretos de zapatas, viga de conectación, pedestales de columnas, pedestales muros en concreto-ciclo y supervicion de todos y cada uno de los componentes de diseño y ejecución de Excavaciones, Rellenos, Concreto pobre, armado de acero de las zapatas, fundida y cinta actualizan

5-CALIDAD

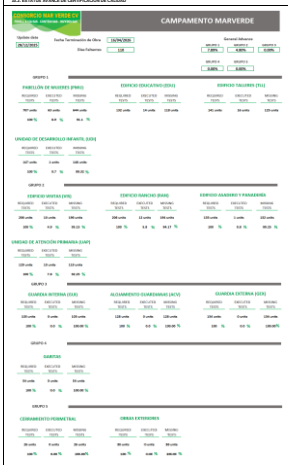
10.1. INSPECCIÓN, LIBERACIÓN Y ENSAYOS.

10.1.1. GRUPO 1.

10.1.1.1EDIFICACIÓN UNIDAD DE ATENCIÓN PRIMARIA (UAP)
Se continua el control y seguimiento de actividades de vaciado de concreto para solado de limpieza, instalación de aceros de refuerzo, encofrados para vaciados de concreto de zapatas y vigas cimentación.
Se realiza control y seguimiento del vaciado de concreto de 4000 PSI para Viga de Cimentación (Ev.) (E, eje. 20.0-0.0 0.0-B-E')

10.1.1.2.EDIFICACIÓN DE VISITAS (VIS)
Se continua con el control y seguimiento de la instalación y armare de aceso de refierro y encofrado para vigas de cimentación VC101, VC102 y VC103.

10.2. ESTATUS AVANCE DE CERTIFICACIÓN DE CALIDAD



11-GESTION SST

SEMANA 45 del 22 al 28 de diciembre 2026
TOTAL HORAS HOMBRE LABORADAS 3528
1. Total, Personal Operativo: 48 / Subcontratado: 68
2. Total, Personal Administrativo: 28
3. Total, Personal Operativo: 80
Se realizaron las actividades realizadas en la semana:
Lunes 22 Dic Arcultaleza
Procedimiento para la detección y control de estado de embriaguez durante la jornada laboral. MAR VERDE CV
Salud mental en el trabajo. CONTRATISTAS
Martes 23 Dic Prevención del riesgo cardiovascular
Miércoles 24 Dic NO SE LABORO
Jueves 25 Dic NO SE LABORO
Viernes 26 Dic Capacitación pausas pata una convivencia sana
Sábado 27 Dic NO SE LABORO
1. Capacitaciones de la semana con su realización.
Viernes 26 Dic CAP PAUTAS PARA UNA CONVIVENCIA SANA

6. Actividades de la Semana
Excavación Mecánica
Excavación Manual
Acarreo de Hierro
Fundida de Sobrelos
Fundida de Zapatas, Vigas y Amarque de Muros
7. Equipos y maquinaria en el proyecto en la semana
Retro de Oruga (1)
Camioneta (1)
Minicargador (1)
Vibrocompactador (1)
8. Observaciones de la semana
NINGUNA
9. Inspección de equipos herramientas de la semana
Inspección de Herramienta Menor (1)
Inspección de Retro de Oruga (1)
Inspección de Minicargador (1)
Inspección de Retroexcavadora (1)
Inspección de Motobomba (1)

Inspección de Taladro (1)
Inspección de Moto (1)
Inspección de Compresor (1)
Inspección de tambo (1)
Inspección de alto compactador (1)
Inspección de Volqueta (1)
INSPECCION DE EPP
11. Orden y aseo de las baterias de los baños de la semana.
Se realiza Mantenimiento de Unidades Sanitarias los lunes (22- DIC 2025, 21- DIC-2025, 27-DIC-2025)
12. Incidentes de la semana
Se no presentaron
13. Accidentes de la semana
No se presentaron
14. Enfermedades y enfermedades
No se presentaron
15. Reposición EPP
Se realizan las Reposiciones de EPP necesarias y los registros de estos se adjunta al Informe Mensual Correspondiente.

12-GESTION SOCIAL

REPORME SIN ACTIVIDADES – PROFESIONAL SOCIAL
semana del 22 al 28 de diciembre de 2025

Durante la presente semana se llevaron a cabo las siguientes actividades correspondientes al componente social del proyecto:

1. Seguimiento al cumplimiento del cronograma local.
2. Se realizo la entrega de volantes informativos de socialización de una actividad de bienestar e integración mediante un desayuno compartido con el personal del Consorcio Mar Verde CV, Consorcio Mar Verde ACI e Interventoría, con el fin de fortalecer el trabajo en equipo, la comunicación y el bienestar de los colaboradores.
3. El 23 de diciembre, en atención a solicitudes recibidas, el Consorcio Mar Verde CV realizó la entrega de refrigerios para la celebración de la navena navideña, distribuyendo 200 refrigerios al INPEC - Cárcelas y 100 refrigerios a las comunidades de la Vereda El Cairnen y el sector Nana Amanecer, además de acompañar activamente las actividades culturales comunitarias.
4. El 24 de diciembre se realizó la entrega de anchetas navideñas en la colonia a representantes del INPEC, la USPEC y la Interventoría, como gesto institucional de agradecimiento y reconocimiento, con el propósito de fortalecer las relaciones interinstitucionales y el trabajo articulado.

13-CONCLUSIONES INTERIORES DEL DESARROLLO DE LA ETAPA PRECONTRACTUAL AL FINALIZAR EL PERIODO.

1. La semana del cronograma se encuentra en etapa de pre-construcción para la presente semana 39 nebra que se continua con la ejecución de los planeamientos y diseños del CAPÍTULO DE SEGURIDAD Y CONTROL, según la revisión del cronograma de la Ejecución de los diseños de Seguridad y Control en la que sigue impactando el avance general y no permite que se refleje los avances de las obras especializadas las cuales en su mayoría están en medida y aprobación de la USPEC Y LA INTERVENTORIA En las siguientes gráficas se observa el impacto

2. Progreso Financiero y Programación: El avance financiero muestra un cumplimiento del 99,07 % de las actividades de pre-construcción, lo que representa un nivel de ejecución con retrasos atribuibles principalmente al capítulo de los diseños de Seguridad, control y comunicaciones .

3Debido a la ampliación del alcance en los diseños, se está esperando tener todos los diseños listiados en la fecha estimada en la programación V5

14-CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. La entrega del cronograma actualizado V5
2. Se tiene la aprobación de los APU de arquitectura y estructuras
3. Se presenta los SPI´s y se espera para poder hacer y avanzarlo a la programación de viaques y viewers cantidades
4. No se radica a la dirección que con el personal que se tiene ya no esta cumpliendo con el recurso humano necesario para poder cumplir con la programación
5. Se esta haciendo ampulia acuerdo de marcos condiciones para mejorar los tiempos de trabajo y hacer los actividades para acortar la diferencia de tiempo

15-PROXIMAS ACTIVIDADES

1.Limpieza y mantenimiento de unidades sanitarias existentes.
La empresa Serambiental S.A.S. realizó actividades de limpieza y mantenimiento de las unidades sanitarias portátiles los días martes, jueves y sábado, con el objetivo de garantizar condiciones adecuadas de higiene
2.Instalación de nuevas unidades sanitarias.
El proveedor de baños móviles Bañomóvil, de los cuencos de los puntos ecológicos disponibles en obra. Los residuos ordinarios recolectados fueron entregados al prestador de servicio público de aseo ESPA, en los sitios establecidos para su recolección.
3.Capacitación en manejo de fauna.
Se realizó una actividad de capacitación dirigida al subcontratistas Bioalfitec, enfocada en el manejo adecuado de la fauna dentro del proyecto de construcción, con el fin de garantizar la protección de la biodiversidad presente en el área del proyecto.

15.1. SOCIAL
1. Las actividades desarrolladas y descritas en el presente informe evidencian el compromiso del Consorcio Mar Verde CV, desde su componente social y administrativo, con el bienestar social, la integración comunitaria y el fortalecimiento de la convivencia, especialmente en el marco de los festividades navideñas. Estas acciones fueron gestionadas, coordinadas y acompañadas de manera oportuna, atendiendo las solicitudes realizadas por parte del INPEC, la colonia y las comunidades de las veredas El Carmen y Nuevo Amanecer.
2. Los encuentros reflejan una gestión responsable, organizada y corresponsable, alineada con los principios de responsabilidad social del Consorcio Mar Verde CV, generando un impacto positivo tanto a nivel comunidad, como institucional y contribuyendo al fortalecimiento de las relaciones interinstitucionales durante la temporada navideña.

15.2 SST
1. No se presenta Accidentes ni incidentes durante el periodo de este informe.
2. Se continua con la implementación del SG SST

CONSORCIO MAR VERDE CV

CONSORCIO ACI Mar Verde

CONTRATO No. USPEC-CTO-297-2024 INTERVENTORÍA TÉCNICA CON SUS ESPECIALIDADES, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MILITARES "MAR VERDE" EN FASES DE COMPAÑÍA, MINIBA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA PERMANENCIA DE 1.000 UNIFORMADOS CON FORMULA DE AJUSTE, INCLUYE LAS ACTIVIDADES PARA ACTUALIZAR, AJUSTAR Y CUMPLIMIENTO LOS PRE-ESTUDIOS, PRE-DISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE

CONTRATO DE OBRA No. USPEC-CTO-295-2024 CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MILITARES "MAR VERDE" EN FASES DE COMPAÑÍA, MINIBA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA PERMANENCIA DE 1.000 UNIFORMADOS CON FORMULA DE AJUSTE, INCLUYE LAS ACTIVIDADES PARA ACTUALIZAR, AJUSTAR Y CUMPLIMIENTO LOS PRE-ESTUDIOS, PRE-DISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE

INFORME SEMANAL No. 05 - ETAPA CONSTRUCCION

Codigo: S-IT-TE-72

Versión: 2

REPORTE DE OBRA SEMANAL N.° 05 ETAPA CONSTRUCCION DEL 22 DE DIC 02025 AL 28 DIC2025

CONSORCIO MARVERDE CV

CONTRATO N.° USPEC-CTO-295-2024

FECHA INICIO FASE 0 -10 NOVIEMBRE 2025
FECHA FINAL FASE 0 31 DICIEMBRE 2025
FECHA INICIO DE LA FASE 01/01/2026
FECHA FINAL FASE 2 PROPUESTA 31ABRIL2026
FECHA TERMINACION PRE 28/04/2026
FECHA DE SUSPENSIÓN: N/A
FECHA DE REINICIO: N/A

CONTRATO USPEC-CTO-297-2024

FECHA INICIO FASE 2 10 NOVIEMBRE 2025
FECHA FINAL FASE 2 31 DICIEMBRE 2025
FECHA FINAL FASE 2 PROPUESTA 31 ABRIL2026
FECHA TERMINACION PRE 28/04/2026

DIC

01. INFORME GRAF

FECHA	PROGRESO SEMANAL			
	08	09	10	11
	15 DIC2025	22 DIC2025	29 DIC2025	05 ENE2026
GENERAL	**94.0%**	**94.0%**	**94.0%**	**94.0%**
ESTRUCTURA				
CIMENTACIÓN	100%	100%	100%	100%
MUROS CELDAS	15%	15%	15%	15%
MUROS	15%	15%	15%	15%
LOSAS	15%	15%	15%	15%
MUROS HERRAMIENTAMAS	15%	15%	15%	15%
ESCALERAS	100%	100%	100%	100%
% AVANCE	**86.7%**	**86.7%**	**86.7%**	**86.7%**
PISOS (ACABADOS)				
ARQUITECTURA	100%	100%	100%	100%
ESTRUCTURA	100%	100%	100%	100%
REDES HERRAMIENTAMAS	100%	100%	100%	100%
REDES ELECTRICAS	70%	70%	70%	70%
REDES HIDROSANITARIAS	95%	95%	95%	95%
Gas	100%	100%	100%	100%
MUEBLES LIMPIADORA	100%	100%	100%	100%
REDES DE SEGURIDAD Y CONTROL	100%	100%	100%	100%
% AVANCE	**97.5%**	**97.5%**	**97.5%**	**97.5%**
MUROS (DRYWALL)				
ARQUITECTURA	100%	100%	100%	100%
ESTRUCTURA	100%	100%	100%	100%
REDES HERRAMIENTAMAS	100%	100%	100%	100%
REDES ELECTRICAS	60%	60%	60%	60%
REDES HIDROSANITARIAS	100%	100%	100%	100%
Gas	100%	100%	100%	100%
MUEBLES LIMPIADORA	90%	90%	90%	90%
REDES DE SEGURIDAD Y CONTROL	100%	100%	100%	100%
% AVANCE	**89.4%**	**89.4%**	**89.4%**	**89.4%**
CUBIERTA ESTRUCTURA METALICA				
ARQUITECTURA	100%	100%	100%	100%
ESTRUCTURA	100%	100%	100%	100%
REDES HERRAMIENTAMAS	100%	100%	100%	100%
REDES ELECTRICAS	70%	70%	70%	70%
REDES HIDROSANITARIAS	95%	95%	95%	95%
Gas	100%	100%	100%	100%
MUEBLES LIMPIADORA	100%	100%	100%	100%
MOBILIARIO Y ACCESORIOS	100%	100%	100%	100%
% AVANCE	**99.0%**	**99.0%**	**99.0%**	**99.0%**
OBRAS EXTERIORES (ZOE)				
ARQUITECTURA	100%	100%	100%	100%
ESTRUCTURA	100%	100%	100%	100%
REDES HERRAMIENTAMAS	100%	100%	100%	100%
REDES ELECTRICAS	95%	95%	95%	95%
REDES HIDROSANITARIAS	100%	100%	100%	100%
Gas	100%	100%	100%	100%
MUEBLES LIMPIADORA	100%	100%	100%	100%
REDES DE SEGURIDAD Y CONTROL	100%	100%	100%	100%
% AVANCE	**97.5%**	**97.5%**	**97.5%**	**97.5%**
VIAS DE ACCESO PRINCIPAL (VAP)				
ARQUITECTURA	100%	100%	100%	100%
ESTRUCTURA	100%	100%	100%	100%
REDES HERRAMIENTAMAS	100%	100%	100%	100%
REDES ELECTRICAS	95%	95%	95%	95%
REDES HIDROSANITARIAS	100%	100%	100%	100%
Gas	100%	100%	100%	100%
MUEBLES LIMPIADORA	100%	100%	100%	100%
REDES DE SEGURIDAD Y CONTROL	100%	100%	100%	100%
% AVANCE	**99.0%**	**99.0%**	**99.0%**	**99.0%**

FECHA	PROGRESO SEMANAL			
	08	09	10	11
	15 DIC2025	22 DIC2025	29 DIC2025	05 ENE2026
BARDAS PERIMETRALES EN BLOCK H=2.50m PRESUPUESTO TOTAL PER				
ARQUITECTURA	100%	100%	100%	100%
ESTRUCTURA	100%	100%	100%	100%
REDES HIDROSANITARIAS	95%	95%	95%	95%
REDES ELECTRICAS	95%	95%	95%	95%
REDES HIDROSANITARIAS	95%	95%	95%	95%
Gas	100%	100%	100%	100%
MUEBLES LIMPIADORA	100%	100%	100%	100%
REDES DE SEGURIDAD Y CONTROL	100%	100%	100%	100%
% AVANCE	**98.5%**	**98.5%**	**98.5%**	**98.5%**
ANDENES, ESTARES, CAN. PVD				
ARQUITECTURA	100%	100%	100%	100%
ESTRUCTURA	100%	100%	100%	100%
REDES HIDROSANITARIAS	95%	95%	95%	95%
REDES ELECTRICAS	85%	85%	85%	85%
REDES HIDROSANITARIAS	95%	95%	95%	95%
Gas	95%	95%	95%	95%
MUEBLES LIMPIADORA	100%	100%	100%	100%
REDES DE SEGURIDAD Y CONTROL	100%	100%	100%	100%
% AVANCE	**96.4%**	**96.4%**	**96.4%**	**96.4%**
CUBIERTA (TEJA)				
ARQUITECTURA	100%	100%	100%	100%
ESTRUCTURA	100%	100%	100%	100%
REDES HIDROSANITARIAS	95%	95%	95%	95%
REDES ELECTRICAS	85%	85%	85%	85%
REDES HIDROSANITARIAS	95%	95%	95%	95%
Gas	95%	95%	95%	95%
MUEBLES LIMPIADORA	100%	100%	100%	100%
REDES DE SEGURIDAD Y CONTROL	100%	100%	100%	100%
% AVANCE	**96.4%**	**96.4%**	**96.4%**	**96.4%**
CUBIERTA METALICA (CM)				
ARQUITECTURA	100%	100%	100%	100%
ESTRUCTURA	100%	100%	100%	100%
REDES HIDROSANITARIAS	100%	100%	100%	100%
REDES ELECTRICAS	95%	95%	95%	95%
REDES HIDROSANITARIAS	95%	95%	95%	95%
Gas	95%	95%	95%	95%
MUEBLES LIMPIADORA	100%	100%	100%	100%
REDES DE SEGURIDAD Y CONTROL	100%	100%	100%	100%
% AVANCE	**97.5%**	**97.5%**	**97.5%**	**97.5%**
CUBIERTA ETFE (CE)				
ARQUITECTURA	100%	100%	100%	100%
ESTRUCTURA	100%	100%	100%	100%
REDES HIDROSANITARIAS	100%	100%	100%	100%
REDES ELECTRICAS	95%	95%	95%	95%
REDES HIDROSANITARIAS	100%	100%	100%	100%
Gas	100%	100%	100%	100%
MUEBLES LIMPIADORA	100%	100%	100%	100%
REDES DE SEGURIDAD Y CONTROL	100%	100%	100%	100%
% AVANCE	**99.4%**	**99.4%**	**99.4%**	**99.4%**

FECHA	PROGRESO SEMANAL			
	08	09	10	11
	15 DIC2025	22 DIC2025	29 DIC2025	05 ENE2026
PLATAFORMAS EL CASTILLO Y ESCALERAS (ACC)				
ARQUITECTURA	100%	100%	100%	100%
ESTRUCTURA	100%	100%	100%	100%
REDES HIDROSANITARIAS	100%	100%	100%	100%
REDES ELECTRICAS	95%	95%	95%	95%
REDES HIDROSANITARIAS	100%	100%	100%	100%
Gas	100%	100%	100%	100%
MUEBLES LIMPIADORA	100%	100%	100%	100%
REDES DE SEGURIDAD Y CONTROL	100%	100%	100%	100%
% AVANCE	**99.0%**	**99.0%**	**99.0%**	**99.0%**
SILOS (SIL)				
ARQUITECTURA	100%	100%	100%	100%
ESTRUCTURA	100%	100%	100%	100%
REDES HIDROSANITARIAS	100%	100%	100%	100%
REDES ELECTRICAS	95%	95%	95%	95%
REDES HIDROSANITARIAS	100%	100%	100%	100%
Gas	100%	100%	100%	100%
MUEBLES LIMPIADORA	100%	100%	100%	100%
REDES DE SEGURIDAD Y CONTROL	100%	100%	100%	100%
% AVANCE	**99.0%**	**99.0%**	**99.0%**	**99.0%**
TANQUES DE RESERVA (TRE)				
ARQUITECTURA	0%	0%	0%	0%
ESTRUCTURA	0%	0%	0%	0%
REDES HIDROSANITARIAS	0%	0%	0%	0%
REDES ELECTRICAS	0%	0%	0%	0%
REDES HIDROSANITARIAS	0%	0%	0%	0%
Gas	0%	0%	0%	0%
MUEBLES LIMPIADORA	0%	0%	0%	0%
REDES DE SEGURIDAD Y CONTROL	0%	0%	0%	0%
% AVANCE	**0.0%**	**0.0%**	**0.0%**	**0.0%**

05. CONTROL DE LLUVIAS

LUNES 22 DE DICIEMBRE DE 2025. NO SE PRESENTAN LLUVIAS

MARTES 23 DE DICIEMBRE DE 2025. NO SE PRESENTAN LLUVIAS

MIERCOLES 24 DE DICIEMBRE DE 2025. NO SE PRESENTAN LLUVIAS

JUEVES 25 DE DICIEMBRE DE 2025. NO SE PRESENTAN LLUVIAS

VIERNES 26 DE DICIEMBRE DE 2025. NO SE PRESENTAN LLUVIAS. NUBLADO

SABADO 27 DE DICIEMBRE DE 2025. NO SE PRESENTAN LLUVIAS. NUBLADO

DOMINGO 28 DE DICIEMBRE DE 2025. NO SE PRESENTAN LLUVIAS. NUBLADO

ING. NELSON GARCIA
Director de obra